

退去について

退去の流れ(入居時にお渡ししているガイドブックにも詳細を記載しております)

① 退去日の決定と届の提出

退去する日が決まったら、必要事項を記入し退去届を提出してください。

退去日は平日のみ、時間は9:00~15:30の間です。

清掃業者の予約はご自身でお願いします。予約時間は退去点検と同時刻に設定してください。ただし予約状況により同時刻にできない場合は一度管理事務室へご相談ください。退去届は原則として**退去希望日の1ヶ月前まで**にご提出ください。

※11号館はガスの閉栓手続きが必要です。(広島ガス中央 082-493-8801)

② 退去点検

清掃を完了し、**荷物は全て運び出した状態にして**居室でお待ちください。

入居者立ち合いのもと、管理事務員が備品の点検を行います。(15分程度)

③ 業者による清掃

退去点検後に業者による清掃が行われます。

清掃業者へ**鍵を渡し、代金をお支払い**ください。こちらは立ち合いの必要はありません。(退去の時間と清掃予約時間が異なる場合は管理事務室で清掃代金をお預かりすることも可能です。)

④ 退去月の支払い

退去月は以下の項目について**現金での支払い**が必要です。

- ・当月の寄送料(在寮日数に関わらず1ヵ月分の支払いです)
- ・(退去日が12日より早い場合)前月の光熱水料と当月の退居前日までの光熱水料
- ・その他前月までの未納分がある場合その全額

☆退去についてわからないことがありましたら管理事務室へ

退去時の清掃業者依頼

退去時の居室清掃は業者(有料)にご依頼ください。

自分が使った居室への感謝と、次に使う入居者への心配りとして、ご理解をいただいております。プロの清掃で綺麗になった居室を後輩にバトンしましょう。清掃業者の指定はございません。

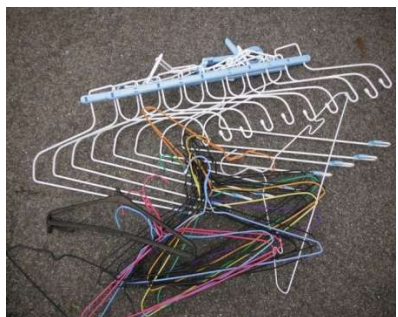
また、引越しシーズンはハウスクリーニングも混み合い、希望の日時を予約するのが難しくなるため、早期に連絡をとり退去日程と清掃日程を決めておくことをおすすめします。

退去時に出るゴミの捨て方



・布団

紐で縛り、各自で11号館横の粗大ゴミ置き場へ。



・ハンガー



・使用済みの本やノート

紐で縛り、各自で11号館横にある段ボール・雑誌置き場へ。

(タリムプラザ・リムバは取り外す)



・硬質プラスチック製の日用品(トイレブラシ, タッパー, かご等)

その他プラのみでまとめ、紫色の袋へ入れてゴミステーションへ

・電化製品および粗大ゴミ

・調味料

油は布や新聞紙等にしみ込ませて燃やせるごみ、

退去者が他の入居者に対して「いるものがあれば取ってください。」というメモを残し、

持ち物を置いて出られるのをよく目にします。

引き取り手がないものが残ってしまい処分に困ります。責任をもって処分してください。

【清掃のポイント】

	<p><u>エアコンのフィルター(全棟共通)</u> エアコンのカバーを外し、フィルターを取り外します。 フィルターに付いた埃は掃除機で吸い取る、または水で洗い流します。 雑巾等で拭き、完全に乾かしてから取り付けます。</p>
	<p><u>ミニキッチン (1.2.3.4.7.8.9.11 号館)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ・シンクはスポンジやたわしを使い、クレンザーで磨きます ・排水溝のゴミを取り除き、ゴミ受もシンクと同様に洗浄してください。 ・換気扇は取り外し、埃や油分を取り除いてください。 ・IHヒーターは壊れやすいです。強くこすらず、優しく汚れを拭きとってください。
	<p><u>ベランダ、窓、網戸(全棟共通)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ・埃や落ち葉などゴミが残らないよう取り除いてください ・窓と網戸は雑巾で拭いてください。 ・1.2.3.4.7.8.9.11 号館の部屋に附属のレースカーテンは洗濯してください。 紛失したり破れていたなら、新しいカーテンを購入し取り付けてください。 ・5.6.10 号館のルーバー窓は網戸を外して洗い、窓を拭いてください。
	<p><u>洗面台・トイレ (5.6.10.11 号館)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ・便座内はトイレブラシとトイレ用洗剤を使い、よく磨いてください。タンクや便座の外側はトイレクリーナーなどで拭いてください。洗面台の水垢汚れはスポンジなどでよく磨いて汚れを落とし、排水溝の詰まりがないようにしてください。 ・蛍光灯カバー、換気扇カバー、鏡を綺麗に拭いてください。 ・シャワーカーテンを掃除しカビを取り除いてください。 難しい時はご相談ください
 <p>床は掃除機で埃や髪の毛などを吸い取り、雑巾で拭いてください。</p>	 <p>1~4, 7~9 号館の方で、倉庫に私物を置いている方は残さず回収してください。 その他共有スペースに私物を残さないでください。(全棟共通)</p>
 <p>エアコンのリモコンは元の位置に戻してください。</p>	 <p>補食室の食器棚には調理器具などは残さないようにしてください。カゴは空にしてきれいに拭いてください。</p>